



COMUNE DI MANDAS
CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE
n. 269 del 31/08/2026

Area Tecnica

Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: L.R. 3/2022, ART. 13, COMMA 2, LETT. B) - ANNUALITÀ 2026.
RECEPIMENTO RISCONTRO RAS. RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE
N. 224 DEL 20.07.2026, RIAPPROVAZIONE DEL BANDO E DEL MODELLO
DI DOMANDA, RIAPERTURA/PROROGA DEI TERMINI.

PREMESSO che con Decreti Sindacali n. 11/2026 - 12/2026 – 13/2026 sono stati conferiti gli incarichi di Responsabili delle Aree;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

Dato atto che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 42 in data 30/12/2025, esecutiva, è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2026/2028;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 44 in data 30/12/2025, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026/2028;

RICHIAMATA la determinazione n. 224 del 20.07.2026;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 74 dell'08.07.2026;

VISTO il riscontro RAS acquisito al prot. comunale n. 7627 dell'11.08.2026;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 84 del 28/08/2026 di recepimento delle osservazioni regionali e modifica della griglia dei punteggi;

CONSIDERATO che le modifiche incidono sui criteri di formazione della graduatoria e richiedono la riapprovazione del testo coordinato del bando e della domanda;

RITENUTO opportuno riaprire/prorogare il termine, facendo salve le domande già presentate e consentendone l'integrazione o sostituzione;

VISTI il D.Lgs. 267/2000, la L. 241/1990, la L.R. 3/2022, la D.G.R. 18/31 del 22.04.2026 e la determinazione SER n. 1928 del 10.06.2026;

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale.
2. DI PRENDERE ATTO del riscontro RAS prot. comunale n. 7627 dell'11.08.2026.
3. DI RECEPIRE la deliberazione G.C. n. 28 del 28/08/2026.
4. DI RETTIFICARE la determinazione n. 224 del 20.07.2026 e DI RIAPPROVARE il bando pubblico annualità 2026 nel testo coordinato allegato A.
5. DI APPROVARE il modello di domanda aggiornato allegato B.
6. DI DARE ATTO che le risorse disponibili ammontano a € 52.083,33.
7. DI RIAPRIRE il termine per la presentazione delle domande sino alle ore 12:00 del 15 settembre 2026.
8. DI FARE SALVE le domande già presentate, consentendo ai richiedenti di confermarle senza ulteriori adempimenti oppure integrarle, modificarle o sostituirle entro il nuovo termine; in caso di domanda sostitutiva sarà istruita l'ultima validamente acquisita al protocollo.
9. DI APPROVARE l'avviso pubblico di rettifica e riapertura termini allegato C.

10. DI DISPORRE la pubblicazione del bando rettificato, del modello di domanda e dell'avviso all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale, assicurandone adeguata diffusione.
11. DI TRASMETTERE alla RAS - Servizio Edilizia Residenziale Pubblica il link alla pagina istituzionale contenente il bando rettificato.
12. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/1990 è il Geom. Roberto Gessa.
13. DI CONFERMARE quanto previsto dalla determinazione n. 224/2026 per le parti compatibili e non modificate dal presente provvedimento.

Il Responsabile dell'Area

Nicola Zedda