



## COMUNE DI MANDAS

Città Metropolitana di Cagliari

### AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N° 3 VEICOLI DI PROPRIETA' COMUNALE — I° ESPERIMENTO.

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### RENDE NOTO CHE

Il giorno 10 giugno 2024 ore 10,00, presso la Sede Comunale, sarà effettuata un'asta pubblica, per la vendita di N° 3 veicoli di proprietà comunale.

La procedura si svolgerà con il sistema delle offerte segrete, ai sensi dall'art. 73, comma 1, lettera c), del Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di attuazione della Contabilità generale dello Stato", dando atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto all'importo a base d'asta.

#### ART. 1 - OGGETTO DELL'AVVISO:

Il Comune di Mandas, in esecuzione della Determinazione N° 90 del 23/05/2024, intende alienare N° 3 veicoli di proprietà comunale, così specificati:

##### **Trattore gommato Fiat modello DT60.66 con rimorchio agricolo:**

Targa CA026262

Alimentazione Gasolio

Immatricolazione 19/12/1991

Scadenza revisione SCADUTA/ NON SOGGETTA

Km percorsi/ORE 1281/0

Valore stimato € 1.500,00

##### **Minipala gommata Gehl 4840 con benna e gruppo forche:**

Targa AGL062

Alimentazione Gasolio

Immatricolazione 29/10/2008

Scadenza revisione SCADUTA/ NON SOGGETTA

Km percorsi/ORE 2063/5

Valore stimato € 1.500,00

##### **Autovettura Land Rover Defender 130.**

Targa ZA761BC

Alimentazione Gasolio

Immatricolazione 13/06/1996

Scadenza revisione SCADUTA

Km percorsi 69.634

Valore stimato € 2100,00

#### Si specifica che:

la sommaria descrizione sopra fornita dei singoli oggetti posti all'asta, hanno il solo scopo di individuare la tipologia di oggetto, non pretende cioè di essere esaustiva, e quindi non potrà mai esercitarsi l'azione per diminuzione di prezzo per qualunque errore (nulla escluso e/o eccettuato) nella descrizione del veicolo oggetto in vendita.

I veicoli sono posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si troveranno al momento dello svolgimento della gara e saranno comunque alienati nella forma "visto e piaciuto" senza alcun tipo di garanzia o onere da parte dell'Amministrazione;

le spese inerenti alla vendita di che trattasi, saranno a totale carico dell'acquirente (nulla escluso e/o eccettuato), comprese quelle relative al passaggio di proprietà, del recupero di eventuale documentazione/titoli/certificati/attestati mancanti (nulla escluso e/o eccettuato), e quelle relative all'eventuale revisione obbligatoria per legge ed allo spostamento dei mezzi;

l'acquirente esonera l'Ente da qualsiasi responsabilità al riguardo a vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano i mezzi al momento dello svolgimento della gara; l'acquirente si impegna a far rimuovere a proprie totali cure e spese dal veicolo gli eventuali loghi/stemmi dell'Amministrazione Comunale.

## **ART. 2 — SOPRALLUOGO**

Al fine della verifica dell'esatto stato dei veicoli è possibile effettuare un sopralluogo, previo appuntamento, contattando l'ufficio tecnico comunale in una delle seguenti modalità:

**Inviando una e-mail** all'indirizzo [areatecnicamandas@gmail.com](mailto:areatecnicamandas@gmail.com) indicando come oggetto:

"Richiesta sopralluogo relativo all' avviso di asta pubblica per l'alienazione di n.3 veicoli di proprietà del comune di Mandas, alla c.a. del Responsabile del Servizio Tecnico". Il Comune è esonerato da qualsiasi responsabilità per il mancato ricevimento della mail di richiesta sopralluogo di cui sopra.

**Telefonando** al numero di telefono: 07098780209 – 210

Non sono ammesse modalità diverse per la richiesta di sopralluogo, rispetto a quelle sopra citate.

Il partecipante dovrà sottoscrivere in sede di sopralluogo l'attestazione di avvenuto sopralluogo. Si allega pertanto sotto la lettera "B" quale parte integrante e sostanziale del presente avviso, "attestazione di avvenuto sopralluogo".

Per coloro che siano impossibilitati ad effettuare il sopralluogo (o che non desiderano effettuare lo stesso) deve essere prodotto obbligatoriamente, una dichiarazione di liberatoria sottoscritta dal partecipante all'asta (allegando carta d'identità in corso di validità), o del legale rappresentante della società partecipante, in cui il soggetto partecipante rinuncia, per se e per i suoi aventi causa, ad ogni e qualsiasi pretesa futura, eventualmente attribuibile a carenza di conoscenza dello stato del mezzo oggetto di sopralluogo. Si allega pertanto quale parte integrante e sostanziale del presente avviso sotto la lettera "C," dichiarazione di liberatoria di non avvenuto sopralluogo".

L'attestazione di avvenuto sopralluogo o la dichiarazione di liberatoria di non avvenuto sopralluogo saranno conservati agli atti di ufficio e costituiscono titolo di partecipazione alla gara. La mancanza di tale documentazione comporterà l'esclusione dall'asta pubblica.

## **ART 3 - MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Gli offerenti devono possedere requisiti di ordine generale da attestarsi con dichiarazione rilasciata ai sensi del degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, pena l'esclusione dalla procedura d'asta. Si allega pertanto quale parte integrante e sostanziale del presente avviso sotto la lettera "A" istanza di ammissione e contestuale autocertificazione".

La domanda di partecipazione all'asta e l'offerta devono pervenire esclusivamente all'ufficio protocollo del COMUNE DI MANDAS, Piazza del Ducato nr. 1, 09040 MANDAS (SU) entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 07/06/2024, pena irricevibilità ed esclusione dalla procedura. Non sono ammesse altre modalità di trasmissione.

Si precisa che, ai fini del rispetto del termine sopra indicato, farà fede la data e l'ora di arrivo all'Ufficio Protocollo e non la data di spedizione del plico, in qualunque modo inviato.

Il plico, chiuso e sigillato sui lembi di chiusura con striscia adesiva o con equivalenti strumenti idonei a garantirne la sicurezza e l'integrità, deve riportare all'esterno, pena esclusione dalla procedura, la seguente dicitura - **ASTA ALIENAZIONE VEICOLI DI PROPRIETÀ COMUNALE NON APRIRE e MODELLO VEICOLO INTERESSATO**, nonché la denominazione e l'indirizzo del mittente.

A pena esclusione, il plico deve contenere al suo interno:

**La Domanda di partecipazione** all'asta debitamente sottoscritta, redatta utilizzando lo schema allegato al presente avviso Modello A, con applicazione di bollo da Euro 16,00, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

**Copia fotostatica di documento d'identità** in corso di validità del sottoscrittore. In caso di procuratore deve essere allegata anche la procura che ne attesti i poteri.

**L'offerta economica** debitamente sottoscritta, utilizzando l'allegato D - "Offerta d'acquisto", parte integrante e sostanziale al presente avviso, dovrà contenere: l'indicazione del prezzo offerto per il mezzo o i mezzi di interesse, con specifica del prezzo per ciascun mezzo, espresso in cifre e lettere, il domicilio, il codice fiscale e la firma per esteso dell'offerente in calce all'offerta, il recapito telefonico, l'indirizzo e-mail per eventuali comunicazioni, e l'eventuale indirizzo pec.  
L'offerta economica dovrà inerosabilmente essere superiore al valore a base d'asta.

**La Ricevuta** di avvenuto sopralluogo obbligatorio utilizzando lo schema allegato al presente avviso Modello B, o **dichiarazione di liberatoria** di non avvenuto sopralluogo utilizzando l'allegato modello C.

#### **ART 4 - ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI**

Con la presentazione della domanda di partecipazione si intendono accettate tutte le condizioni del presente avviso, nessuna esclusa e/o eccettuato.

Le condizioni contenute nel presente Avviso devono, pertanto, intendersi a ogni effetto efficaci, ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile.

#### **ART 5 - MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

Ciascun mezzo verrà aggiudicato singolarmente al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta, rispetto all'importo a base d'asta, espressa in cifre e in lettere. La vendita avviene fuori campo applicazione IVA trattandosi di veicoli usati dall'Amministrazione per compiti istituzionali.

Le offerte, pervenute entro i termini, verranno aperte nella data e nelle ore stabilite dal presente avviso, presso il Servizio Tecnico, alla presenza del Responsabile dell'Area Tecnica e di due testimoni.

Potranno presenziare all'asta, muniti di documento di riconoscimento in corso di validità, coloro che avranno presentato domanda o loro rappresentanti muniti di specifica delega.

L'aggiudicazione sarà definitiva al primo incanto a favore del miglior offerente, anche nel caso in cui vi sia un solo concorrente.

Qualora per il medesimo lotto ci siano offerte uguali si procederà a sorteggio tra gli offerenti che hanno presentato pari offerta.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e l'importo indicato in lettere si prenderà in considerazione il valore più vantaggioso per l'Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione, e di revocare l'aggiudicazione, qualora sopravvenute esigenze, o informazioni, facciano venire meno l'interesse all'alienazione dei mezzi messi in vendita.

La presentazione dell'offerta in violazione delle modalità indicate nel presente avviso comporterà l'esclusione dall'asta pubblica.

Se non saranno presentate offerte per uno o più mezzi l'asta sarà dichiarata deserta in riferimento agli stessi mezzi.

#### **ART 6 - ADEMPIMENTI SUCCESSIVI E RITIRO DEI VEICOLI**

A seguito dell'aggiudicazione, si provvederà, entro i successivi 7 (sette) giorni, a darne comunicazione agli aggiudicatari, al recapito indicato nella proposta irrevocabile d'acquisto.

Entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla data della comunicazione di aggiudicazione l'Acquirente dovrà procedere al pagamento del prezzo mediante bonifico sul C/C bancario presso la Tesoreria Comunale. Scaduto il termine, senza che l'acquirente abbia provveduto al pagamento della somma, l'aggiudicazione sarà revocata e si procederà nei confronti del concorrente che abbia formulato la seconda offerta più alta.

Ad avvenuto pagamento, previa presentazione della quietanza, l'Ente consegnerà all'Aggiudicatari i documenti dei veicoli aggiudicati affinché questo si occupi delle operazioni di passaggio di proprietà che dovranno avvenire a totale spese e cure spese dell'Aggiudicatario stesso.

La consegna dei mezzi sarà effettuata previa presentazione del certificato di passaggio di proprietà attestante l'avvenuto passaggio e la carta di circolazione (per i mezzi soggetti) integrata dell'apposito tagliando.

Il passaggio di proprietà deve essere completato entro 30 (trenta) giorni dalla consegna dei documenti da parte dell'Ente. Tale termine potrà essere prorogato qualora i documenti del veicolorisultino smarriti. In tal caso l'aggiudicatario si obbliga a recuperare a totale proprie cure e spese la documentazione mancante (nulla escluso e/o eccettuato).

Il ritiro, lo spostamento, e trasporto dei mezzi sarà a totale cure e spese dell'Aggiudicatario. Detto ritiro dovrà avvenire entro e non oltre 15 (quindici) giorni dall'avvenuto passaggio di proprietà. Il mancato ritiro del veicolo aggiudicato, nei termini statuito di 15 (quindici) giorni dall'avvenuto passaggio di proprietà, esonera espressamente da qualsiasi responsabilità il Comune di Mandas sul deperimento del veicolo, distruzione, danneggiamento, incendio, (nulla escluso e/o eccettuato).

## **ART 7 - CHIARIMENTI E INFORMAZIONI**

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione all'avviso in oggetto o sullo svolgimento dello stesso, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse all'indirizzo e-mail [areatecnicamandas@gmail.com](mailto:areatecnicamandas@gmail.com) entro le ore 12:00 del giorno 07/06/2024. Non verrà data risposta a richieste pervenute oltre tale termine. Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate attraverso il sito istituzionale dell'Ente.

## **ART. 8 - TRATTAMENTO DEI DATI**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel regolamento U.E. 679/2016 e nel D. Lgs n. 196/2003 e s.m.i., per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

## **ART. 9 — PUBBLICITA' E TRASPARENZA**

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale [www.comune.mandas.su.it](http://www.comune.mandas.su.it) nella sezione dedicata ad "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti".

Per informazioni: Servizio tecnico - tel. 07098780209/210 — [email:areatecnicamandas@gmail.com](mailto:email:areatecnicamandas@gmail.com)

Responsabile del Procedimento: Geom. Nicola Zedda.

## **ART. 10 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per qualunque controversia che insorgesse sull'interpretazione e sull'esecuzione del presente avviso e degli allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale nessuna esclusa né eccettuata, le parti eleggono quale unico competente il Foro di Cagliari.

Allegati al presente Avviso:

Allegato "A": istanza di ammissione e contestuale autocertificazione.

Allegato "B": attestazione di avvenuto sopralluogo.

Allegato "C": dichiarazione di liberatoria di non avvenuto sopralluogo.

Allegato "D": offerta d'acquisto.

Mandas, li 21/05/2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Geom. Nicola Zedda